Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
-	-	MUNICÍPIO DE OURO PRETO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

ESCOLA MUNICIPAL PADRE CARMÉLIO AUGUSTO TEIXEIRA / ESCOLA MUNICIPAL PADRE CARMÉLIO AUGUSTO TEIXEIRA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,93%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**25,00%**

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
OK	3,00%	4,00%	5,50%
OK	0,80%	0,80%	1,00%
OK	0,97%	1,27%	1,27%
OK	0,59%	1,23%	1,39%
OK	6,16%	7,40%	8,96%
OK	3,65%	3,65%	3,65%
OK	0,00%	2,50%	5,00%
OK	0,00%	0,00%	0,00%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
-	-	MUNICÍPIO DE OURO PRETO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

ESCOLA MUNICIPAL PADRE CARMÉLIO AUGUSTO TEIXEIRA / ESCOLA MUNICIPAL PADRE CARMÉLIO AUGUSTO TEIXEIRA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

OURO PRETO - MG
Local

quarta-feira, 2 de setembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: ANA PAULA MAGALHÃES MACHADO FERREIRA
CREA/CAU: MG 185241D
ART/RRT: MG

Documento assinado digitalmente
gov.br
ANA PAULA MAGALHAES MACHADO FERREIRA
Data: 10/09/2026 15:19:23-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br